



**Votre conseiller : Jonathan MAILLARD
ROZAY**

68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE

✉ j.maillard@histoiresdhome.fr

☎ 01 64 25 68 07

☎ 06.07.71.57.07

🌐 www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE TERRAIN DE LOISIRS - 1903 m² env. - ROZAY EN BRIE - 39 000 €



Découvrez ce charmant jardin de week-end d'une superficie de 1 903 m², idéal pour vos moments de détente.

Un cadre verdoyant et apaisant
Ce terrain est magnifiquement arboré, agrémenté d'arbres fruitiers qui apportent fraîcheur et sérénité.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez dès maintenant notre agence pour organiser une visite et imaginer vos projets dans ce lieu unique.

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



A VENDRE TERRAIN DE LOISIRS - 1903 m² env. - ROZAY EN BRIE - 39 000 €



Situé sur la commune de Rozay en brie, venez découvrir ce jardin de week-end. Vous retrouverez un joli jardin arboré d'arbres fruitiers. N'hésitez à prendre contact avec l'agence pour pouvoir le visiter.

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT



Ecole primaire

ECOLE ELEMENTAIRE LA FAYETTE



Collège

COLLEGE DES REMPARTS



Supermarché / Supérette

VRAC EN SEINE

CARACTERISTIQUES



Surface de 1903 m²



Terrain de 1903 m²

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **39 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

INFORMATIONS SUR LA VILLE

ROZAY EN BRIE est une ville de 2 819 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 66% de maisons et 34% d'appartements.

Les catégories professionnelles sont composées de 0.5 % d'agriculteurs, 9.8 % d'artisans, commerçants et chefs d'entreprise, 15.9 % de cadres, 26.3 % de professions intermédiaires, 35.1 % d'employés et de 12.4 % d'ouvriers.

Superficie : **3 km²**

Densité : **940 habitants/km²**

Nombre total de logements : **1 240**

Résidences principales : **1 140**

Résidences secondaires : **14**

Logements vacants : **86**

Part de logements loués : **35 %**

Part de logements sociaux : **7 %**