



— A LOUER —
MAISON
57.7 m²

FONTENAY TRESIGNY

945 € CC par mois



DESCRIPTION

EN PLEIN CŒUR DU CENTRE VILLE, Maison en triplex de 57,70 M² habitables offrant entrée sur séjour salon avec cuisine aménagée ouverte donnant sur son jardin, 2 chambres et salle d'eau avec WC. Chauffage et eau chaude individuels électrique. Place de parking privative. Libre fin avril 2026 !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 720 à 1010 euros (année 2021).

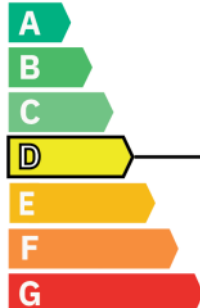
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

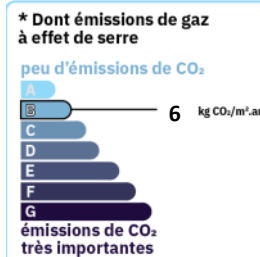
Style de construction : **Traditionnel**
Construction : **Maison traditionnelle**
Exposition : **Sud-est**
Construit en : **2013**
Toiture : **Tuiles**
Couverture : **Tuile**
Vitrage : **Double**
Huisseries : **PVC**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **945 €/mois**
Dépôt de garantie : **945 €**
Honoraires charge loc. : **634,70 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **173,10 €**

