



**Votre conseiller : Jonathan MAILLARD
ROZAY**

68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE

✉ j.maillard@histoiresdhome.fr

☎ 01 64 25 68 07

☎ 06.07.71.57.07

🌐 www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE TERRAIN NON CONSTRUCTIBLE - 3512 m² env. - BANNOST VILLEGAGNON - 28 000 €



Envie de Nature, de tranquillité.

Découvrez ce terrain de loisirs de 3512 m², idéalement situé sur la commune, dans un environnement calme et verdoyant.

Ve terrain est parfait pour :

- Cultiver votre potager ...
- Installer un espace de détente pour vos week-ends ...
- Et peut-être accueillir vos animaux (sous réserve de réglementation locale)

Avec sa belle superficie, il offre de nombreuses possibilités pour les amoureux de la campagne et des activités en pleine air.

A venir voir sans tarder

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



A VENDRE TERRAIN NON CONSTRUCTIBLE - 3512 m² env. - BANNOST VILLEGAGNON - 28 000 €



Envie de Nature, de tranquillité.

Découvrez ce terrain de loisirs de 3512 m², idéalement situé sur la commune, dans un environnement calme et verdoyant.

Ve terrain est parfait pour :

- Cultiver votre potager ...
- Installer un espace de détente pour vos week-ends

...

- Et peut-être accueillir vos animaux (sous réserve de réglementation locale)

Avec sa belle superficie, il offre de nombreuses possibilités pour les amoureux de la campagne et des activités en pleine air.

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT



Ecole primaire

ECOLE ELEMENTAIRE (4 mins à pied)
ECOLE LAÏQUE ERIK ORSENNA



Supermarché / Supérette

EPICERIE DE L EGLISE (4 mins à pied)

CARACTERISTIQUES



Surface de 3512 m²



Terrain de 3512 m²

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **28 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

INFORMATIONS SUR LA VILLE

BANNOST VILLEGAGNON est une ville de 648 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 98% de maisons et 2% d'appartements.

Les catégories professionnelles sont composées de 9.3 % d'agriculteurs, 9.2 % d'artisans, commerçants et chefs d'entreprise, 25 % de professions intermédiaires, 9 % d'employés et de 47.4 % d'ouvriers.

Superficie : **19 km²**

Densité : **34 habitants/km²**

Nombre total de logements : **293**

Résidences principales : **242**

Résidences secondaires : **34**

Logements vacants : **17**

Part de logements loués : **11 %**