



**Votre conseiller : Jonathan MAILLARD
ROZAY**

68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE

✉ j.maillard@histoiresdhome.fr

☎ 01 64 25 68 07

☎ 06.07.71.57.07

🌐 www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE TERRAIN NON CONSTRUCTIBLE - 3512 m² env. - BANNOST VILLEGAGNON - 28 000 €



Envie de Nature, de tranquillité.

Découvrez ce terrain de loisirs de 3512 m², idéalement situé sur la commune, dans un environnement calme et verdoyant.

Ce terrain est parfait pour :

- Cultiver votre potager ...
- Installer un espace de détente pour vos week-ends ...
- Et peut-être accueillir vos animaux (sous réserve de réglementation locale)

Avec sa belle superficie, il offre de nombreuses possibilités pour les amoureux de la campagne et des activités en plein air.

A venir voir sans tarder

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



A VENDRE TERRAIN NON CONSTRUCTIBLE - 3512 m² env. - BANNOST VILLEGAGNON - 28 000 €



Envie de Nature, de tranquillité.

Découvrez ce terrain de loisirs de 3512 m², idéalement situé sur la commune, dans un environnement calme et verdoyant.

Ce terrain est parfait pour :

- Cultiver votre potager ...
- Installer un espace de détente pour vos week-ends ...

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT



Ecole primaire

ECOLE ELEMENTAIRE (4 mins à pied)
ECOLE LAÏQUE ERIK ORSENNA



Supermarché / Supérette

EPICERIE DE L EGLISE (4 mins à pied)

CARACTERISTIQUES



Surface de 3512 m²



Terrain de 3512 m²

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **28 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

INFORMATIONS SUR LA VILLE

BANNOST VILLEGAGNON est une ville de 648 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 98% de maisons et 2% d'appartements.

Les catégories professionnelles sont composées de 9.3 % d'agriculteurs, 9.2 % d'artisans, commerçants et chefs d'entreprise, 25 % de professions intermédiaires, 9 % d'employés et de 47.4 % d'ouvriers.

Superficie : **19 km²**

Densité : **34 habitants/km²**

Nombre total de logements : **293**

Résidences principales : **242**

Résidences secondaires : **34**

Logements vacants : **17**

Part de logements loués : **11 %**