



— A LOUER —
MAISON
98.97 m²

LE PLESSIS FEU AUSSOUX

1 145 € CC par mois



DESCRIPTION

Maison de 98,97 m² habitables offrant en rez-de-chaussée une entrée sur séjour salon, une cuisine aménagée. À l'étage : 3 chambres, une salle d'eau et WC indépendant. Deux places de parking privatives. Maison fonctionnelle et agréable à vivre, libre de suite !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1060 à 1480 euros (année 2022).

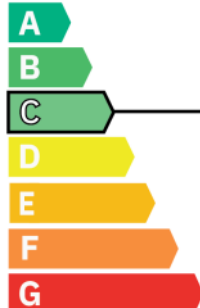
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

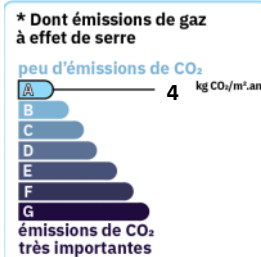
Style de construction : **Maison de ville**
Construction : **Maison traditionnelle**
Toiture : **Tuiles**
Couverture : **Tuile**
Vitrage : **Double**
Huisseries : **PVC**
Assainissement : **Tout à l'égout**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 145 €/mois**
Dépôt de garantie : **1 145 €**
Honoraires charge loc. : **1 088,67 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **296,91 €**

