



— A LOUER —

TYPE 1

26.92 m²

CHAUMES EN BRIE

620 € CC par mois



DESCRIPTION

En plein cœur du centre ville, venez découvrir ce beau F1 meublé de 26,92 m² habitables offrant entrée sur la pièce principale avec sa cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec WC et sa mezzanine pour le coin nuit. LIBRE DE SUITE ! A 3 KMS DE LA GARE !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 570 à 820 euros (année 2021).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

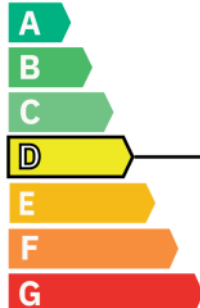
Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	1
Chambres :	1

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

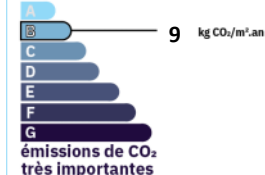


consommation (énergie primaire)	émissions
246 kWh/m².an	9 * kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	620 €/mois
Dépôt de garantie :	1 240 €
Honoraires charge loc. :	296,12 € TTC
dont pour l'état des lieux :	80,76 €



