



**Votre conseiller : Nathalie GRAVA
ROZAY**

68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE

✉ n.grava@histoiresdhome.fr

☎ 01 64 25 68 07

☎ 06.40.76.95.41

🌐 www.rozay.histoiresdhome.fr

— A LOUER —
ENTREPOT

160 m² env.

AMILLIS

**1 200 € HC et HT de loyer
mensuel**



DESCRIPTION

Vous recherchez un hangar pour votre activité avec un bureau et des emplacements de parking proche de la nationale 4 ? Nous avons ce qu'il vous faut ! Venez découvrir ce hangar avec son bureau d'une surface de 160 m² avec un grand parking privatif.
RARE SUR LE SECTEUR !

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2004**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **KITCHENETTE**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Année de rénovation : **2020**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **1 200 € HC et HT**

Loyer annuel : **14 400 € HC et HT**

Loyer annuel : **90 € HC et HT/m²**

Dépôt de garantie : **1 200 €**

Honoraires : **1 440 € HT**

