Histoires D'HOME
RÉSEAU IMMOBILIER



Votre conseiller : Nathalie GRAVA ROZAY
68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
n.grava@histoiresdhome.fr
01 64 25 68 07
06.40.76.95.41
www.rozay.histoiresdhome.fr

– A LOUER –

TYPE 1

20.97 m²

CHAUMES EN BRIE

620 € CC par mois



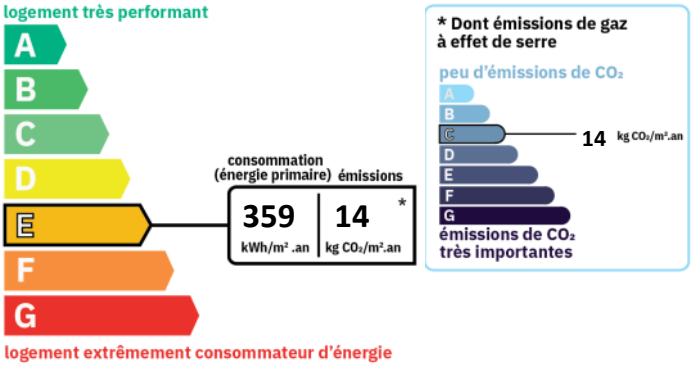
DESCRIPTION

En plein cœur du centre ville, venez découvrir ce beau F1 meublé d'une surface habitable de 20,97 m², offrant entrée sur cuisine aménagée et équipée, une pièce de vie et une salle d'eau avec WC. Chauffage individuel électrique. LIBRE DE SUITE

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 750 à 1070 euros (année 2022).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1900**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**1**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**AMENAGEE ET EQUIPEE**

DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**620 €/mois**
dont provision de charges :	**30 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**1 180 €**
Honoraires charge loc. :	**230,67 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**62,91 €**